



HONORABLE  
CONGRESO DEL ESTADO

SAN LUIS POTOSÍ

*"2024, Año del Bicentenario del Congreso Constituyente del  
Estado de San Luis Potosí"*

## **Acta No.2/C1aHDM/LXIV/2024**

**Con fundamento en lo dispuesto por el primer párrafo del artículo 139 del Reglamento del Congreso del Estado, se levanta el acta de la reunión ordinaria de la Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal, celebrada el día 25 de noviembre del 2024, misma que a continuación se describe:**

En la ciudad de San Luis Potosí, S.L.P., siendo las doce treinta horas del día **25 de noviembre del 2024**, se reunió en el auditorio "Lic. Manuel Gómez Morín" del Honorable Congreso del Estado, la Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal; cuyos integrantes son los CC. Diputados: José Roberto García Castillo, Brisseire Sánchez López, Nancy Jeanine García Martínez, Tomás Zavala González, Diana Ruelas Gaitán, María Dolores Robles Chairez, Frinne Azuara Yarzabal; Presidente, Vicepresidenta, Secretario y Vocales respectivamente de la misma, con el objeto de celebrar la reunión a la que fueron convocados con fundamento en lo establecido en los artículo 135 del Reglamento del Congreso del Estado.

**Primer Punto.** El diputado secretario de la comisión, con fundamento en el primer párrafo del artículo 138 del Reglamento del Congreso del Estado, pasa lista de asistencia, Dip. José Roberto García Castillo, **presente**; Dip. Brisseire Sánchez López, **presente**; Dip. Nancy Jeanine García Martínez Hernández, **presente**; Tomás Zavala González, **presente**; Dip. Diana Ruelas Gaitán, **presente**; Dip. María Dolores Robles Chairez, **presente**; Dip. Frinne Azuara Yarzabal, **presente**.

El presidente de la comisión, diputado José Roberto García Castillo, declara la existencia de quórum legal y validez de los acuerdos que se tomen.

**Segundo Punto.** Lectura y en su caso aprobación del orden del día

El diputado secretario de la comisión, da lectura y pone a la consideración de los integrantes de la comisión, el orden del día, mismo que se describe a continuación:

**Orden del día  
Reunión Ordinaria No.2  
Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal  
25 de noviembre de 2024**

- 1. Lista de asistencia y verificación de quorum;**
- 2. Lectura y en su caso aprobación de la orden de día;**
- 3. Lectura y en su caso aprobación del acta de la reunión ordinaria anterior;**



HONORABLE  
CONGRESO DEL ESTADO

SAN LUIS POTOSÍ

*"2024, Año del Bicentenario del Congreso Constituyente del  
Estado de San Luis Potosí"*

#### **4. Cuenta de asuntos turnados**

*4.1 En Sesión Ordinaria se dio cuenta de oficio No. 7, presidente municipal de Rayón, 8 de noviembre del presente año, recibido el 11 del mismo mes y año, propuesta valores unitarios de suelo y construcción 2025; y acordó: a Comisión de Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal.*

*4.2 En Sesión Ordinaria se dio cuenta de Iniciativa, que promueve reformar los artículos, 12, y 23, de la Ley de Cultura para el Estado y Municipios de San Luis Potosí; diputada Brisseire Sánchez López, sin fecha, recibida el 16 de octubre del presente año; y acordó: a las comisiones, Primera; y Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal; con opinión de la Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología.*

#### **5. Cronograma relativo a aprobación de Valores Unitarios de Suelo y Construcción; y Leyes de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2025.**

#### **6. Asuntos Generales.**

El diputado secretario, pone a consideración de los integrantes de la comisión la aprobación del orden del día.

#### **Acuerdo 001/002/2024**

Se aprueba por unanimidad de los presentes el orden del día conforme a lo que se establece en el segundo párrafo del artículo 138 del Reglamento del Congreso del Estado.

**Tercer Punto.** Lectura y en su caso aprobación del acta de la reunión de instalación

El presidente de la comisión, refiere que el acta de la reunión anterior fue circulada con anterioridad conforme a lo que señala el Reglamento del Congreso del Estado en el primer párrafo del artículo 137, y consulta a los integrantes de la comisión si tienen alguna observación de la misma.

Al no haber observaciones, pide a la diputada secretaria que a continuación la someta a consideración de los integrantes de la comisión



**HONORABLE  
CONGRESO DEL ESTADO**

**SAN LUIS POTOSÍ**

*"2024, Año del Bicentenario del Congreso Constituyente del  
Estado de San Luis Potosí"*

**Acuerdo 002/002/2024**

Se aprueba por unanimidad de los presentes, el acta de la reunión ordinaria No. 1, conforme a lo que se establece en el artículo 139 del Reglamento del Congreso del Estado.

**Cuarto Punto.** Cuenta de asuntos turnados

**4.1** En Sesión Ordinaria se dio cuenta de oficio No. 7, presidente municipal de Rayón, 8 de noviembre del presente año, recibido el 11 del mismo mes y año, propuesta valores unitarios de suelo y construcción 2025; y acordó: a Comisión de Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal.

**Se da cuenta**

**4.2** En Sesión Ordinaria se dio cuenta de Iniciativa, que promueve reformar los artículos, 12, y 23, de la Ley de Cultura para el Estado y Municipios de San Luis Potosí; diputada Brisseire Sánchez López, sin fecha, recibida el 16 de octubre del presente año; y acordó: a las comisiones, Primera; y Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal; con opinión de la Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología.

**Se da cuenta.**

**Quinto Punto.** Cronograma relativo a aprobación de Valores Unitarios de Suelo y Construcción; y Leyes de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2025.

**2 de diciembre 2024**

1. Aprobación de dictámenes relativos a municipios que no entregaron proyectos de tablas de valores unitarios de suelo y construcción, y municipios que no cumplieron con procedimiento de ley.

2. Cuenta de propuestas de Leyes de Ingresos presentadas por los ayuntamientos.

**6 de diciembre 2024**

1. Aprobación de dictámenes relativos a municipios que presentaron proyectos de tablas de valores unitarios de suelo y construcción.

2. Aprobación 1er paquete de Leyes de Ingresos 2025.

**10 de diciembre 2024**

1. Aprobación 2do paquete de Leyes de Ingresos 2025.

2. Clausura



HONORABLE  
CONGRESO DEL ESTADO

SAN LUIS POTOSÍ

*"2024, Año del Bicentenario del Congreso Constituyente del  
Estado de San Luis Potosí"*

**Acuerdo 003/002/2024**

Se aprueba por unanimidad el cronograma relativo a aprobación de Valores Unitarios de Suelo y Construcción; y Leyes de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2025.

**Acuerdo 004/002/2024**

Se aprueba por unanimidad declarar la sesión con carácter de permanente.

**Acuerdo 005/002/2024**

Se aprueba por unanimidad los criterios para la dictaminación de Leyes de Ingresos 2025.

**Sexto Punto. Asuntos Generales.**

No existiendo algún otro asunto, el presidente de la comisión declara **receso** y cita a continuación de la presente reunión el próximo 2 de diciembre del 2024.

\*\*\*

En la ciudad de San Luis Potosí, S.L.P., siendo las doce horas del día **2 de diciembre del 2024**, se reunió en la sala "Lic. Luis Donald Colosio Murrieta" del Honorable Congreso del Estado, la Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal; cuyos integrantes son los CC. Diputados: José Roberto García Castillo, Brisseire Sánchez López, Nancy Jeanine García Martínez, Tomás Zavala González, Diana Ruelas Gaitán, María Dolores Robles Chairez, Frinne Azuara Yarzabal; Presidente, Vicepresidenta, Secretario y Vocales respectivamente de la misma, con el objeto de continuar la reunión ordinaria no. 2.

El presidente de la comisión, diputado José Roberto García Castillo, declara la existencia de quórum legal y validez de los acuerdos que se tomen.

**Primer Punto.** Aprobación de dictamen relativos a municipios que no entregaron proyectos de tablas de valores unitarios de suelo y construcción, y municipios que no cumplieron con procedimiento de ley.

**Acuerdo 006/002/2024**

Se aprueba por unanimidad el dictamen que fija valores unitarios de suelo urbano, rústico y de construcción para el Ejercicio Fiscal 2025, de los municipios de, 1. Alaquines; 2. Aquismón; 3. Axtla de Terrazas; 4. Cárdenas; 5. Ébano; 6. Huehuetlán; 7. Lagunillas; 8. Rioverde; 9. San Antonio; 10. San Martín Chalchicuautla; 11. San Nicolás Tolentino; 12. San Vicente Tancuayalab; 13. Santa Catarina; 14. Tamasopo; 15. Tampacán; 16. Tampamolón Corona; 17. Tancanhuitz; 18. Tanlajás; 19. Tanquián de Escobedo; 20. Real de Catorce, y 21. Vanegas.



HONORABLE  
CONGRESO DEL ESTADO

SAN LUIS POTOSÍ

*"2024, Año del Bicentenario del Congreso Constituyente del  
Estado de San Luis Potosí"*

**Segundo Punto.** Cuenta de propuestas de Leyes de Ingresos para el ejercicio fiscal 2025, presentadas por los ayuntamientos.

El presidente de la comisión informa que los 30 ayuntamientos sobre los que actúa la comisión presentaron en tiempo y forma su proyecto de ley de ingresos.

No existiendo algún otro asunto, el presidente de la comisión declara **receso** y cita a continuación de la presente reunión el próximo 10 de diciembre del 2024.

\*\*\*

En la ciudad de San Luis Potosí, S.L.P., siendo las nueve horas del día **10 de diciembre del 2024**, se reunió en la sala "Lic. Luis Donald Colosio Murrieta" del Honorable Congreso del Estado, la Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal; cuyos integrantes son los CC. Diputados: José Roberto García Castillo, Brisseire Sánchez López, Nancy Jeanine García Martínez, Tomás Zavala González, Diana Ruelas Gaitán, María Dolores Robles Chairez, Frinne Azuara Yarzabal; Presidente, Vicepresidenta, Secretario y Vocales respectivamente de la misma, con el objeto de continuar la reunión ordinaria no. 2.

El presidente de la comisión, diputado José Roberto García Castillo, declara la existencia de quórum legal y validez de los acuerdos que se tomen.

**Primer Punto. Lectura, discusión y en su caso aprobación de dictámenes.**

**1.1** Dictamen que expide los valores unitarios suelo y construcción 2025 del municipio de Ciudad Fernández, S.L.P.

**Acuerdo 007/002/2024**

Se aprueba por unanimidad.

**1.2** Dictamen que expide los valores unitarios suelo y construcción 2025 del municipio de Ciudad Valles, S.L.P.

**Acuerdo 008/002/2024**

Se aprueba por unanimidad.

**1.3** Dictamen que expide los valores unitarios suelo y construcción 2025 del municipio de Matlapa, S.L.P.

**Acuerdo 009/002/2024**

Se aprueba por unanimidad.



HONORABLE  
CONGRESO DEL ESTADO

SAN LUIS POTOSÍ

*"2024, Año del Bicentenario del Congreso Constituyente del  
Estado de San Luis Potosí"*

**1.4** Dictamen que expide los valores unitarios suelo y construcción 2025 del municipio de Rayón, S.L.P.

**Acuerdo 010/002/2024**

Se aprueba por unanimidad.

**1.5** Dictamen que expide los valores unitarios suelo y construcción 2025 del municipio de San Ciro de Acosta, S.L.P.

**Acuerdo 011/002/2024**

Se aprueba por unanimidad.

**1.6** Dictamen que expide los valores unitarios suelo y construcción 2025 del municipio de Santa María del Río, S.L.P.

**Acuerdo 012/002/2024**

Se aprueba por unanimidad.

**1.7** Dictamen que expide los valores unitarios suelo y construcción 2025 del municipio de Tamazunchale, S.L.P.

**Acuerdo 013/002/2024**

Se aprueba por unanimidad.

**1.8** Dictamen que expide los valores unitarios suelo y construcción 2025 del municipio de Tierra Nueva, S.L.P.

**Acuerdo 014/002/2024**

Se aprueba por unanimidad.

**1.9** Dictamen que expide los valores unitarios suelo y construcción 2025 del municipio de Tierra Nueva, S.L.P.

**Acuerdo 015/002/2024**

Se aprueba por unanimidad.

**1.10** Treinta dictámenes que aprueban las leyes de ingresos para el ejercicio fiscal 2025 de los municipios de, Alaquines; Aquismón; Axtla de Terrazas; Cárdenas; Ciudad Valles; Ciudad Fernández; Ébano; Huehuetlán; Lagunillas; Matlapa; Rayón; Rioverde; San Antonio; San Martín Chalchicuautla; San Ciro de Acosta; San Nicolás Tolentino; San Vicente Tancuayalab; Santa Catarina; Santa María del Río; Tamasopo; Tamazunchale; Tampacán; Tampamolón Corona; Tancanhuitz;



**HONORABLE  
CONGRESO DEL ESTADO**

**SAN LUIS POTOSÍ**

*"2024, Año del Bicentenario del Congreso Constituyente del  
Estado de San Luis Potosí"*

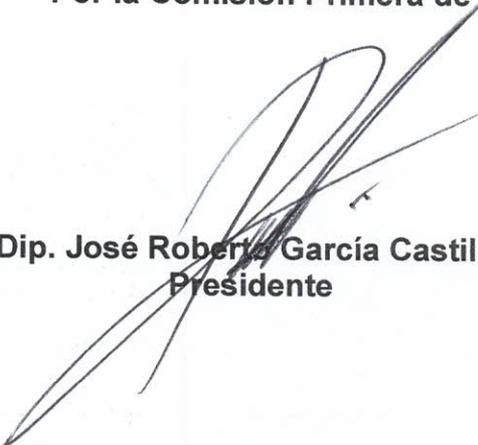
Tanlajás; Tanquián de Escobedo; Tierra Nueva; Real de Catorce; Vanegas; y Villa de Arista.

**Acuerdo 016/002/2024**

Se aprueban por unanimidad.

No existiendo algún otro asunto, se clausura la reunión siendo las 10:00 horas.

**Por la Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal**

  
**Dip. José Roberto García Castillo**  
**Presidente**

  
**Dip. Nancy Jeanine García Martínez**  
**Secretaria**